

MC2A Immobilier-Agence du Pressoir

1, rue Pierre Brossolette 76680 Saint-Saëns. Tel : 02.35.66.17.39.

GRILLE TARIFAIRE

❖ Honoraires de transactions :
Pourcentage maximum, montant exprimé TTC frais d'agence
inclus à la charge du vendeur.

De 0 à 10.000 €	: 20 %
De 10.000 à 25.000 €	: 18 %
De 25.001 à 50.000 €	: 16 %
De 50.001 à 75.000 €	: 15 %
De 75.001 € à 100.000 €	: 11 %
De 100.001 € à 125.000 €	: 10 %
De 125.001 € à 150.000 €	: 9.5 %
De 150.001 à 175.000 €	: 9 %
De 175.001 à 200.000 €	: 8.5%
De 200.001 € à 225.000 €	: 8 %
De 200.001 € à 225.000 €	: 7.5 %
De 225.001 € à 250.000 €	: 7.0 %
De 250.001 € à 275.001 €	: 6.5 %
De 275.001 à 300.000 €	: 6.0 %
De 300.001 € à 325.000 €	: 5.5 %
De 325.001 € à au-delà €	: 5.0 %

❖ Honoraires locations (exprimés TTC) :

(à la charge de chacune des parties : bailleur / locataire) :

8 € maximum du m² pour l'entremise et la négociation, visite(s),
constitution du dossier de location, rédaction du bail et acte(s) de
cautionnement(s) éventuel(s).

+ 3 € maximum du m² pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée.

❖ Rapport d'évaluation-valeur vénale / valeur locative :

- Appartement / maison individuelle : 75 € TTC;
- Propriété-corps de ferme-villa : 150 € TTC