

# MC2A Immobilier-Agence du Pressoir

1, rue Pierre Brossolette 76680 Saint-Saëns. Tel : 02.35.66.17.39.



## GRILLE TARIFAIRE

### ❖ Honoraires de transactions exprimés TTC (honoraires à la charge du vendeur) :

Jusqu'à 50.000 € : 12 % maximum;  
Jusqu'à 100.000 € : 8 % maximum;  
Jusqu'à 150.000 € : 6 % maximum;  
De 200.000 € à 250.000 € : 5 % maximum;  
Au-dessus de 250.000 € : 4,5 % maximum.

### ❖ Honoraires locations exprimés TTC

(à la charge de chacune des parties : bailleur / locataire) :

**8 € maximum du m<sup>2</sup>** pour l'entremise et la négociation,  
visite(s), constitution du dossier de location, rédaction du bail et  
acte(s) de cautionnement(s) éventuel(s).

**+ 3 € maximum du m<sup>2</sup>** pour la réalisation de l'état des lieux  
d'entrée.

### ❖ Avis de valeur rédigé / estimation écrite :

- Appartement / maison jusqu'à T5: 75 € TTC;
- Propriété-corps de ferme-villa : 150 € TTC